



## Yttrande

**Datum**

2023-10-10

**Till**

Stadsbyggnadsnämnden

**Diarienummer:**

MN-2018-10338

**Mottagarens diarienummer**

SBN 2018-479

## Yttrande över granskningshandlingar till detaljplan för Limhamn 150:384 med flera i Kalkbrottet, Dp 5621

Miljönämnden har beslutat att lämna följande yttrande:

### Sammanfattning

Miljönämnden har tagit del av granskningshandlingar till detaljplan för Limhamn 150:384 med flera. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra blandad stadsbebyggelse och att säkerställa allmänhetens tillgång till kanten runt Limhamns kalkbrott. Miljönämnden är positiv till detaljplanens syfte. Planförslaget kommer däremot att justeras och nya granskningshandlingar kommer att tas fram. Miljönämnden tar därför inte ställning till detaljplanen i dess nuvarande utformning.

### Yttrande

Miljönämnden är positiv till detaljplanens syfte. Planförslaget kommer däremot att justeras och nya granskningshandlingar kommer att tas fram. Miljönämnden tar därför inte ställning till detaljplanen i dess nuvarande utformning utan anser att förslaget behöver kompletteras i följande delar:

- Kompletterande markprovtagning behöver ske, särskilt vid gårdsområden. Likaså behöver grundvatten provtas.
- Planbeskrivningen och -kartan behöver justeras så att det är möjligt att uppfylla trafikbullerförordningens riktvärden.
- Dagvatten- och skyfallsutredningens slutsatser behöver inarbetas i planförslaget på ett tydligare sätt.

Ordförande

Sofia Hedén

Nämndsekreterare

Douglas Truedsson